



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
муниципального образования «Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»  
Заполярного района Ненецкого автономного округа»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 30.08.2023 № 591**  
**пос. Искателей**

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

Руководствуясь статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», приказом Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа от 22.06.2023 № 18 «Об утверждении типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Ненецкого автономного округа», Администрация МО «Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать согласительную комиссию по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского поселения «Рабочий посёлок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа.
2. Утвердить прилагаемый регламент работы комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского поселения «Рабочий посёлок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа согласно приложению № 1.
3. Утвердить прилагаемый состав согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городского поселения «Рабочий посёлок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа согласно приложению № 2.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о. главы Администрации  
МО «Рабочий посёлок Искателей»



А.В. Гвоздев

**Регламент  
работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ  
земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на  
территории Ненецкого автономного округа.**

1. Настоящий Типовой регламент определяет порядок организации и деятельности согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков на территории Ненецкого автономного округа, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы (далее - Комиссия).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Ненецкого автономного округа и настоящим Типовым регламентом.

3. Комиссия формируется в течение двадцати рабочих дней со дня заключения контракта на выполнение комплексных кадастровых работ органом местного самоуправления муниципального образования Ненецкого автономного округа, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы.

Состав Комиссии формируется в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Закон № 221-ФЗ).

4. Председателем Комиссии является глава Администрации муниципального образования Ненецкого автономного округа, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы, либо уполномоченное им лицо (далее - председатель Комиссии).

5. В соответствии с федеральным законодательством к полномочиям Комиссии относятся:

1) рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Закона № 221-ФЗ (далее - заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков;

2) подготовка заключения Комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

3) оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

4) разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

6. Заседания Комиссии проводятся по инициативе Управления имущественных и земельных отношений Ненецкого автономного округа либо органа местного самоуправления муниципального образования Ненецкого автономного округа, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы, являющегося заказчиком комплексных кадастровых работ (далее - заказчик работ).

Заседание Комиссии назначается председателем Комиссии.

7. Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ (далее - земельные участки), могут быть представлены в адрес Комиссии в письменной форме в период со дня опубликования извещения о проведении заседания Комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения заседания Комиссии, а также в течение тридцати пяти рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

8. На заседания Комиссии приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

9. На заседании Комиссии представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и регламент работы Комиссии.

10. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

11. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования. При равенстве голосов голос председательствующего является решающим.

12. По результатам работы Комиссии составляется протокол заседания Комиссии, а также заключение Комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

13. В течение двадцати рабочих дней со дня истечения срока представления возражений, предусмотренных пунктом 7 настоящего Типового регламента, Комиссия направляет заказчику работ для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания Комиссии.

**Состав согласительной комиссии по согласованию местоположения  
границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ**

1. Казаченко Григорий Афанасьевич – глава муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» - председатель комиссии;
2. Калашников Игорь Юрьевич – начальник отдела права, кадровой работы, делопроизводства, социальных и жилищных вопросов Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» - заместитель председателя комиссии;
3. Регаловский Алексей Константинович – ведущий специалист по муниципальному имуществу и земельным отношениям отдела инфраструктурного и инвестиционного развития, ЖКХ, Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» - секретарь комиссии;
4. Комаров Иван Николаевич – начальник отдела по управлению земельными ресурсами Управления имущества и земельных отношений Ненецкого автономного округа - член комиссии;
5. представитель Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и Ненецком автономном округе (по согласованию) - член комиссии;
6. представитель Управления Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (по согласованию) - член комиссии;
7. Ушакова Елена Владимировна – кадастровый инженер, представитель от саморегулируемой организации Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» - член комиссии.