



**ОФИЦИАЛЬНЫЙ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
муниципального образования
«Рабочий поселок Искателей»**

**Официальное печатное издание муниципального образования
«Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»
Заполярного района Ненецкого автономного округа»**

№ 02 (322) от 26 января 2024 г.



**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ИСКАТЕЛЕЙ»
ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»**

Шестая очередная сессия одиннадцатого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е
25 января 2024 г. № 33**

**О согласии на безвозмездную передачу земельных участков в собственность
Ненецкого автономного округа**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Городского поселения «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» утвержденным Решением Искательского поселкового Совета от 25.03.2010 № 44, Искательский поселковый Совет решил,

1. Дать согласие Администрации МО «Рабочий поселок Искателей» безвозмездно передать в собственность Ненецкого автономного округа из муниципальной собственности «Городского поселения «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа следующее недвижимое имущество:

- земельный участок, местоположение: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, район пр. Песчаный, площадь: 150 м.кв., кадастровый номер 83:00:060011:317, кадастровая стоимость: 144054.54 рублей;

- земельный участок, местоположение: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Губкина, район д. 30, площадь: 64 м.кв., кадастровый номер 83:00:060013:344, кадастровая стоимость: 61463.27 рублей.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель
Искательского поселкового Совета
_____ Д.Н. Исполинов

Глава МО
«Рабочий поселок Искателей»
_____ И.С. Егоров



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ИСКАТЕЛЕЙ»
ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА»**

Шестая очередная сессия одиннадцатого созыва

**Р Е Ш Е Н И Е
25 января 2024 г. № 34**

**О награждении Двойникова Валерия Николаевича Почетной грамотой «Совета
муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», Положением "О Почетной грамоте Совета муниципального образования "Городское поселение "Рабочий поселок Искателей", утвержденным решением Искательского поселкового Совета от 27 июня 2019 г. N 59, рассмотрев ходатайство Государственного бюджетного учреждения культуры Ненецкого автономного округа «Клуб «Созвездие» поселка Искателей», Искательский поселковый Совет решил:

1. За добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, личный вклад в организацию культурно-досуговой деятельности муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Председатель
Искательского поселкового Совета

_____ Д.Н. Исполинов



**Администрация муниципального образования
«Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Заполярного района Ненецкого автономного округа»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.01.2024 № 25
пос. Искателей

Об утверждении муниципальной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в Городском поселении «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024-2027 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки, утверждения и реализации муниципальных программ муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» от 26.05.2014 № 293, Администрация МО «Рабочий поселок Искателей»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в Городском поселении «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024-2027 годы» (Приложение к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава МО «Рабочий поселок Искателей»

И.С. Егоров

Утверждена
Постановлением Администрации
МО «Рабочий поселок Искателей»
от 16.01.2024 № 25

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«МОДЕРНИЗАЦИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В
ГОРОДСКОМ ПОСЕЛЕНИИ «РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ИСКАТЕЛЕЙ»
ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА НА 2024-
2027 ГОДЫ»

Паспорт
муниципальной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры
в Городском поселении «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района
Ненецкого автономного округа на 2024-2027 годы»

Наименование Программы	Муниципальная программа «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры в Городском поселении «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024-2027 годы» (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	Постановление администрации НАО от 07.07.2023 № 198-п «Об утверждении региональной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Ненецкого автономного округа на 2023 - 2027 годы»
Заказчик Программы	Администрация муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа
Заказчик-координатор Программы	Отдел инфраструктурного и инвестиционного развития, ЖКХ, муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа
Цель Программы	Повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг жителям поселения; Повышение надежности и эффективности эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры в поселении
Задачи Программы	Строительство, модернизация, реконструкция систем коммунальной инфраструктуры (в том числе отдельных объектов систем теплоснабжения, систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и или (водоотведения) (включая отдельные объекты таких систем), а также мероприятия по их

	капитальному ремонту
Целевые показатели	1) увеличение численности населения поселения, для которого улучшится качество предоставляемых коммунальных услуг, чел.; 2) увеличение протяженности замены инженерных сетей, км.
Сроки и этапы реализации Программы (подпрограмм)	программа реализуется в сроки с 2024 по 2027 годы. Этапы реализации не выделяются
Перечень основных мероприятий Программы	Капитальный ремонт внутридворовых сетей холодного водоснабжения (ТК № П8-ТК № П15 (500м.), котельная № 2-ТК № К8 (435м.), ТК № К4- № К21 (198м.)); Капитальный ремонт внутридворовых сетей горячего водоснабжения (ТК № П8-ТК № П15 (1000м.), котельная № 2-ТК № К8 (870 м.), ТК № К4- № К21 (396м.)); Капитальный ремонт тепловых сетей (ТК № П8-ТК № П15 (1000м.), котельная № 2-ТК № К8 (870м.), ТК № К4- № К21 (396м.))
Исполнители Программы	Предприятия и организации всех форм собственности
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования – 68 365,65 тыс. руб., в том числе из: 2024 год – 68 365,65 тыс. руб., в том числе: бюджета субъекта РФ – 66 313,40 тыс. руб.; местного бюджета – 2 052,25 тыс. руб.; 2025 год – 0,0 тыс. руб., в том числе: бюджета субъекта РФ – 0,0 тыс. руб.; местного бюджета – 0,0 тыс. руб.; 2026 год – 0,0 тыс. руб., в том числе: бюджета субъекта РФ – 0,0 тыс. руб.; местного бюджета – 0,0 тыс. руб. 2027 год – 0,0 тыс. руб., в том числе: бюджета субъекта РФ – 0,0 тыс. руб.; местного бюджета – 0,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности Программы	1) численность населения поселения, для которого улучшено качество предоставляемых коммунальных услуг к 2027 году 3 447 чел.; 2) протяженность модернизированных инженерных сетей к 2027 году 5 662 м.

Система организации контроля за исполнением Программы	Контроль за реализацией Программы осуществляется заместителем главы Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа
---	---

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Жилищно-коммунальный комплекс Городского поселения «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа включает в себя:

- 9 источников хозяйственно-питьевого водоснабжения (6 рабочих, 3 в резерве);
- 6 котельных, отапливающих население и объекты социальной сферы.

Суммарная протяженность трубопровода водоснабжения по поселению составляет – 18,095 км, из которых:

- магистральные сети протяжённостью 1,86 км;
- уличная водопроводная сеть протяжённостью 10,064 км;
- внутриквартальная и внутридворовая сеть протяжённостью 6,171 км;

Система водоснабжения является частью инфраструктуры, содержание которой необходимо для поддержки жизнеобеспечения жителей муниципального образования. Сегодня система водоснабжения муниципального образования является комплексом сооружений различного назначения. Существующая водопроводная сеть характеризуется высокой степенью износа (порядка – 65 %).

Суммарная протяженность трубопровода теплоснабжения по поселению составляет – 11,675 км.

Износ тепловых сетей - это наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности, вызванному коррозией и усталостью металла, так и разрушению изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя на вводах потребителей. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости и прочих причин, снижают качество сетевой воды. Также отложения уменьшают проходной (внутренний) диаметр трубопроводов, что приводит к снижению давления воды на вводе у потребителей и повышению давления в прямой магистрали на источнике, а, следовательно, увеличению затрат на электроэнергию вследствие необходимости задействования дополнительных мощностей сетевых насосов.

Во многих домах п. Искателей присутствует открытая система теплоснабжения и тепловые сети используются, в том числе и для горячего водоснабжения. В связи с высоким износом тепловых сетей наблюдается вторичное загрязнение транспортируемой воды. Реализация мероприятий по модернизации сетей теплоснабжения позволит решить данную проблему.

Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем замены трубопроводов, реконструкции и капитального ремонта тепловых сетей.

2. Основные цели, задачи программы

Основными целями программы являются повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг жителям поселения; повышение надежности и эффективности эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры в поселении. Основными задачами программы являются строительство, модернизация, реконструкция систем коммунальной инфраструктуры (в том числе отдельных объектов систем теплоснабжения, систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и или (водоотведения) (включая отдельные объекты таких систем), а также мероприятия по их капитальному ремонту.

3. Сроки реализации программы

Программа реализуется в сроки с 2024 по 2027 годы. Этапы реализации не выделяются.

4. Система программных мероприятий

Система программных мероприятий предусматривает мероприятия, направленные на совершенствование систем водоснабжения.

Программные мероприятия отражены в пункте 4.1. настоящей программы.

4.1. Система программных мероприятий

Наименование мероприятий	Заказчики	Исполнители	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. руб.)				
				2024 год	2025год	2026 год	2027 год	всего
1	2	3	4	5	6	7		8
Капитальный ремонт внутридворовых сетей холодного водоснабжения (ТК № П8-ТК № П15 (500м.), котельная № 2-ТК № К8 (435м.), ТК № К4- № К21 (198м.))	Администрация муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»	Предприятия и организации всех форм собственности	Окружной бюджет	5 605,4	0	0	0	5 605,4
			Местный бюджет	174,22	0	0	0	174,22
Капитальный ремонт внутридворовых сетей горячего водоснабжения (ТК № П8-ТК № П15 (1000м.), котельная № 2-ТК № К8 (870 м.), ТК № К4- № К21 (396м.))	Администрация муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»	Предприятия и организации всех форм собственности	Окружной бюджет	22 248,22	0	0	0	22 248,22
			Местный бюджет	688,25	0	0	0	688,25
Капитальный ремонт тепловых сетей (ТК №	Администрация муниципального	Предприятия и организации всех	Окружной бюджет	38 459,8	0	0	0	38 459,8

П8-ТК № П15 (1000м.), котельная № 2-ТК № К8 (870м.), ТК № К4-№ К21 (396м.)	образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»	форм собственности	Местный бюджет	1 189,7 8	0	0	0	1 189,7 8
Всего				68 365, 65	0,0	0,0		68 365, 65

5. Ресурсное обеспечение программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Ненецкого автономного округа, местного.

Общий объем финансирования – 68 365,65 тыс. руб., в том числе из:

2024 год – 68 365,65 тыс. руб., в том числе:

бюджета субъекта РФ – 66 313,40 тыс. руб.;

местного бюджета – 2 052,25 тыс. руб.;

2025 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:

бюджета субъекта РФ – 0,0 тыс. руб.;

местного бюджета – 0,0 тыс. руб.;

2026 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:

бюджета субъекта РФ – 0,0 тыс. руб.;

местного бюджета – 0,0 тыс. руб.

2027 год – 0,0 тыс. руб., в том числе:

бюджета субъекта РФ – 0,0 тыс. руб.;

местного бюджета – 0,0 тыс. руб.

Объем финансирования программы за счет средств бюджетов носит прогнозный характер и подлежит ежегодному уточнению в установленном порядке при формировании проектов соответствующих бюджетов на очередной финансовый год.

6. Механизм реализации программы

Заказчиком Программы является Администрация муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа.

Заказчиком- координатором Программы является отдел инфраструктурного и инвестиционного развития, ЖКХ, муниципального имущества и земельных отношений Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», которое в ходе реализации программы:

1) осуществляет текущее управление и координацию деятельности исполнителей, обеспечивая их согласованные действия по реализации программных мероприятий, по целевому и эффективному использованию финансовых средств;

2) осуществляет контроль за выполнением мероприятий Программы, выявляет их отклонения от предусмотренных результатов, определяет причины и определяет меры по устранению отклонений, организует ведение отчетности по Программе и обеспечивает ее предоставление в установленном порядке соответствующим органам государственной власти;

3) с учетом выделяемых средств ежегодно уточняет целевые показатели и механизм реализации Программы, затраты по программным мероприятиям;

4) обеспечивает подготовку и представление предложений по финансированию мероприятий программы в очередном финансовом году.

5) вносит предложения по совершенствованию механизма реализации Программы.

Субсидии из окружного бюджета предоставляются местному бюджету на условиях софинансирования согласно представленным заявкам по соответствующим заключенным соглашениям.

После завершения Программы заказчик-координатор составляет отчет о выполнении Программы и об эффективности использования средств за весь период ее реализации.

7. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации программы

Сбор информации по целевым показателям Программы осуществляется на основе данных, имеющих в распоряжении Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

Реализация поставленных целей Программы выражается в количественных показателях и используется для оценки результативности реализации Программы:

- 1) численность населения поселения, для которого улучшено качество предоставляемых коммунальных услуг к 2027 году 3 447 чел.;
- 2) протяженность модернизированных инженерных сетей к 2027 году 5 662 м.

7.1. Ожидаемые социально-экономические результаты от реализации программы

Наименование	Единица измерения	Значения целевых показателей			
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
А	Б	1	2	3	4
увеличение численности населения муниципального образования, для которого улучшено качество предоставляемых коммунальных услуг	чел.	3 447	3 447	3 447	3 447
увеличение протяженности модернизированных инженерных сетей	м.	5 662,0	5 662,0	5 662,0	5 662,0

8. Контроль за ходом реализации программы

Контроль за ходом реализации мероприятий программы осуществляет заместитель главы Администрации МО «Рабочий поселок Искателей».

Администрация МО «Рабочий поселок Искателей» обязана представлять в Департамент строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа по установленным в Соглашении, заключаемом между Администрацией МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» и строительства, жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и транспорта Ненецкого автономного округа, формам отчеты об использовании средств окружного бюджета и о реализации мероприятий в сроки, установленные соглашением.



**Администрация Муниципального образования
«Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Заполярного района Ненецкого автономного округа»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2024 № 30
пос. Искателей

О проведении разработки (актуализации) проекта схемы теплоснабжения муниципального образования «Рабочий поселок Искателей»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» № 154 от 22.02.2012 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отделу инфраструктурного и инвестиционного развития, ЖКХ, муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО «Рабочий поселок Искателей»:

- разработать (актуализировать) проект схемы теплоснабжения городского поселения «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа;

- обеспечить в срок не позднее 01.07.2024 предоставление на утверждение главе муниципального образования проект (результат актуализации) схемы теплоснабжения;

- не позднее 22.01.2024 обеспечить размещение в установленном порядке уведомления о проведении разработки (актуализации) проекта схемы теплоснабжения муниципального образования на официальном сайте МО «Рабочий поселок Искателей»;

2. Искательскому муниципальному унитарному предприятию «Посжилкомсервис» до 01.04.2024:

2.1. Проанализировать действующую схему теплоснабжения городского поселения «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа, размещённую на официальном сайте МО «Рабочий поселок Искателей», в части эксплуатируемых предприятием систем теплоснабжения;

2.2. Предоставить в адрес Администрации МО графические, технические, статистические и иные сведения (данные) по эксплуатируемым системам теплоснабжения за 2023 год и прогноз на 2024-2026 годы;

2.3. Направить в адрес Администрации МО:

- предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии;
- предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей;
- предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения;
- обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии, тепловых сетей и пр.;
- иные предложения по разработке (актуализации) схемы теплоснабжения муниципального образования «Рабочий поселок Искателей».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Рабочий поселок Искателей» И.Ю. Калашникова.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на сайте МО «Рабочий поселок Искателей».

Глава МО «Рабочий поселок Искателей»

И.С. Егоров



**Администрация муниципального образования
«Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Заполярного района Ненецкого автономного округа**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2024 № 31
пос. Искателей

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий из местного бюджета юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам производителям товаров, работ, услуг на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании населению услуг общественных бань, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 28.02.2022 № 157

Руководствуясь статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа, Администрация муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Порядок предоставления субсидий из местного бюджета юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам производителям товаров, услуг на возмещение недополученных доходов, возникающих при оказании населению услуг общественных бань, утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа от 28.02.2022 № 157 следующие изменения:

1.1. Подпункт а) пункта 2.1. раздела 2 Порядка дополнить абзацами следующего содержания:

«с 01.07.2024:

- для детей от 7-ми до 14 лет – 115,00 (сто пятнадцать) рублей 00 копеек с человека, с учетом НДС.
- для остальных категорий – 230,00 (двести тридцать) рублей 00 копеек с человека, с учетом НДС.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Глава МО «Рабочий поселок Искателей»

И.С. Егоров



Администрация муниципального образования
«Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Заполярного района Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2024 № 33
пос. Искателей

О закладке похозяйственной
книги и организации её ведения

В соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказ Минсельхоза России от 27.09.2022 № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг» (далее - приказ), Уставом Городского поселения «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа, Администрация МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Произвести закладку похозяйственной книги в Городском поселении «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа на 2024-2028 годы по форме, утвержденной приказом.
2. Похозяйственную книгу заложить за номером 128990.
3. Отделу права, кадровой работы, делопроизводства, социальных и жилищных вопросов Администрации МО «Рабочий поселок Искателей» обеспечить:
 - 3.1. Ведение похозяйственной книги в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» с использованием усиленных квалифицированных электронных подписей, на основании сведений, предоставляемых на добровольной основе главой ЛПХ или иными членами ЛПХ.
 - 3.2. Сбор сведений о ЛПХ ежегодно по состоянию на 1 января путем сплошного обхода ЛПХ и опроса членов ЛПХ в период с 10 января по 15 февраля.
 - 3.3. Конфиденциальность информации, предоставленной членами ЛПХ и содержащейся в похозяйственных книгах, их сохранность и защиту в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 - 3.4. Выдачу любому члену ЛПХ выписки из похозяйственной книги в любом объеме, по любому перечню сведений, для любых целей.
 - 3.5. Оказание информационно-консультативных услуг владельцам ЛПХ.

4. Назначить должностным лицом, ответственным за ведение похозяйственной книги на территории МО «Рабочий поселок Искателей»:

- Рудную Оксану Михайловну - начальника отдела права, кадровой работы, делопроизводства, социальных и жилищных вопросов Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации МО «Рабочий поселок Искателей».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

Глава МО «Рабочий поселок Искателей»

И.С. Егоров



**Администрация муниципального образования
«Городское поселение «Рабочий посёлок Искателей»
Заполярного района Ненецкого автономного округа»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.01.2024 № 46
пос. Искателей

Об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома № 1А по ул. Монтажников аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке переселения граждан из жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащих сносу или реконструкции на территории поселка Искателей», утвержденным постановлением Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» от 03.12.2018 № 426, распоряжением Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» от 56 от 12.03.2019 «О признании многоквартирного дома № 1А по ул. Монтажников аварийным и подлежащим сносу», Администрация МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 83:00:060103:30, площадью 922,0 кв.м., расположенный по адресу: Ненецкий автономный округ, п. Искателей, ул. Монтажников, д. 1-А, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного дома по адресу: Ненецкий автономный округ, Заполярный район, рп. Искателей, ул. Монтажников д. 1А, путем предоставления возмещения собственникам.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, изъять для муниципальных нужд:

2.1. жилое помещение по адресу: Ненецкий автономный округ, МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей», п. Искателей, ул. Монтажников д. 1А, кв. 4, с кадастровым номером 83:00:000000:7482, общей площадью 55,1 кв.м.;

2.2. жилое помещение по адресу: Российская Федерация, Ненецкий автономный округ, Муниципальный район Заполярный район, г.п. Искателей, ул. Монтажников д. 1А, кв. 8, с кадастровым номером 83:00:000000:7484, общей площадью 55,7 кв.м.

3. Изъятие объектов недвижимости, указанных в пункте 2 настоящего постановления, осуществляется путем предоставления собственникам таких объектов

недвижимости денежного возмещения, определенного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», взамен изымаемых объектов недвижимости или путем предоставления собственникам таких объектов недвижимости взамен изымаемых объектов недвижимости других жилых помещений с зачетом их стоимости при определении размера возмещений за изымаемые объекты недвижимости.

4. Установить, что собственники изымаемых объектов недвижимости до дня прекращения прав на изымаемые объекты недвижимости, указанные в пункте 2 настоящего постановления, владеют, пользуются и распоряжаются данными объектами недвижимости в соответствии с действующим законодательством.

5. Отделу инфраструктурного и инвестиционного развития, ЖКХ, муниципального имущества и земельных отношений Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа»:

5.1. Направить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его копию правообладателям изымаемых объектов недвижимости, указанных в пункте 2 настоящего постановления, и в Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

5.2. Обеспечить в порядке, предусмотренном статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления его опубликование официальном бюллетене и размещение на официальном сайте Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3. Обеспечить в порядке, предусмотренном Приказом Минкомсвязи России № 74, Минстроя России № 114/пр от 29 февраля 2016 года «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», в течение 15 дней со дня принятия настоящего постановления его размещение в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

6. Отделу права, кадровой работы, делопроизводства, социальных и жилищных вопросов Администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа» обеспечить подготовку соглашений с собственниками жилых помещений, указанных в пункте 2 настоящего постановления, соглашения об изъятии объектов недвижимости для муниципальных нужд.

7. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования (обнародования) и действует в течение трех лет со дня его принятия.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Городское поселение «Рабочий поселок Искателей» Заполярного района Ненецкого автономного округа».